



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 40 del 18/3/2019

**Oggetto: Concessione per la realizzazione di nuovi loculi, ossari e cappelle gentilizie nel Cimitero Comunale da realizzarsi in project financing. Verifica sulla fattibilità della proposta.**

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto mese di marzo alle ore 9,30 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del dott. Nicola Parisi – Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
3	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
4	Domenico	SENATORE	ASSESSORE		X
5	Katia	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
			Totale	4	1

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Margherita Torraca

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- nel Comune di Buccino è, ormai, indifferibile un intervento che punti all'incremento dell'offerta di strutture funerarie (loculi, cappelle, edicole), alla luce della quasi esaurita disponibilità di opere funerarie;
- è pervenuta, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs 50/2016, una *Proposta relativa all'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino da realizzarsi in project financing*, presentata dalla società 2P Engineering s.r.l., registrata al Protocollo comunale il 07/03/2019 al n. 1523;
- la Proposta di cui al punto precedente risulta redatta conformemente al citato 183 comma 15 del D.lgs 50/2016, e contenente: un Progetto di fattibilità tecnica ed economica, una bozza di Convenzione, il Piano Economico-Finanziario, e la Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;
- la Proposta in oggetto non prevede a carico del Comune di Buccino alcun esborso economico e non grava finanziariamente sul bilancio comunale;
- la suddetta Società 2P Engineering s.r.l. possiede i Requisiti del Proponente di cui all'art. 96 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- la Proposta prevede un investimento pari ad € 1.427.450,00, IVA esclusa, di cui € 1.252.450,00, per lavori edili, e prevede, in particolare, la realizzazione di: blocchi loculi a tumulazione frontale disposti su 4 file rifiniti in ogni loro parte e comprensivi di lapidi, per complessivi 672 loculi; 8 cappelle al rustico (solo la struttura in calcestruzzo di cemento armato); 144 ossari rifiniti in ogni loro parte e comprensivi di lapidi; locale dotato di bagni per uomini, donne e diversamente abili. Oltre a quanto descritto sopra, è previsto, nell'area di intervento, l'arredo urbano cimiteriale composto da sistemazioni a verde, fontanine, beverini, ecc, nonché le urbanizzazioni per rendere le nuove opere funerarie perfettamente funzionali ed efficienti, quali rete di smaltimento delle acque meteoriche, rete idrica, predisposizione rete elettrica e di pubblica illuminazione, con tutti i necessari allacci alle reti esistenti;
- la Proposta non prevede la gestione dei servizi necroforici, né quelli di guardiania, pulizia e verde pubblico. La Proposta prevede la gestione operativa, amministrativa e contabile delle strutture realizzate ed, in particolare, la gestione delle concessioni, in nome e per conto del Comune di Buccino, dei loculi, delle cappelle gentilizie e degli ossari, con diritto ad incassare direttamente dai cittadini i relativi corrispettivi. Si prevede, inoltre, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate per tutto il periodo di Concessione;
- la effettiva Concessione della progettazione definitiva, esecutiva, la costruzione e la gestione dell'intervento di ampliamento del Cimitero di Buccino sarà affidata alla società che risulterà aggiudicataria della specifica gara ad evidenza pubblica successivamente indetta dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 183 e seguenti del D.lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la Proposta in oggetto, non riguarda la gestione dei servizi funerari (quali sepolture, inumazioni, tumulazioni, lampade votive, onoranze funebri, ecc).

**DATO ATTO, ALTRESI'**, che l'intervento di Ampliamento cimiteriale di cui alla Proposta della 2P Engineering, registrata al Protocollo comunale il 07/03/2019 al n. 1523, è previsto in area di proprietà comunale all'interno dei confini dell'attuale cimitero e che tale area ricade in zona urbanistica cimiteriale.

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;  
Visto il D.P.R. 207/2010;  
Visto il parere del Responsabile del Settore Tecnico comunale reso ai sensi del D.Lgs 267/2000;  
A voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare mandato all'UTC di valutare l'interesse pubblico sotteso alla proposta e ad operare una stringente verifica sulla fattibilità della proposta;
- 3) di dichiarare di Pubblico Interesse la Proposta relativa all'intervento di Ampliamento del cimitero di Buccino da realizzarsi in Project financing, presentata dalla 2P Engineering s.r.l., registrata al Protocollo comunale il 07/03/2019 al n. 1523;
- 4) Di dichiarare la presente con separata votazione ad esito favorevole ed unanime, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlgs 267/2000

Il Presidente

Dott. Nicola Parisi

F.to come originale



Il Segretario

Dott.ssa Margherita Torraca

F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata:

Affissa all'Albo Pretorio il 21 MAR. 2019 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 21 MAR. 2019

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Margherita Torraca

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione:

( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva

( ) è diventata esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 21 MAR. 2019



Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Margherita Torraca

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li 21 MAR. 2019



Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale

Dott.ssa Margherita Torraca